**UMOWA Nr 8/ZPPU/RCRE/2016**

Zawarta w dniu ……………2016r. , w Opolu

pomiędzy:

1. REGIONALNYM CENTRUM ROZWOJU EDUKACJI z siedzibą w Opolu, ul. Głogowska 27, NIP: 7543063497 zwanym dalej **Zamawiającym,** reprezentowanym przez:

mgr Lesława Tomczyka – Dyrektora,

a

2. firmą ...................................... z siedzibą w ......................................... ul. ............................., reprezentowaną przez: ...................................................................,

zwaną dalej **Wykonawcą,**

na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164) została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1.**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie dokumentacji projektowej dotyczącej przeprowadzenia niezbędnych prac remontowych w sali 1.59 i 1.60 w Regionalnym Centrum Rozwoju Edukacji w Opolu przy ul. Głogowskiej 27 w Opolu w celu uruchomienia pracowni eksperymentalnych dla szkolnictwa zawodowego, zgodnie z opisem zakresu zlecenia i zaleceń inwestora określonymi w załączniku do niniejszej umowy.
2. Przedmiotem umowy jest sporządzenie projektów wykonawczych, kosztorysów inwestorskich, przedmiaru robót oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót w zakresie niezbędnym do prawidłowego przeprowadzenia remontu w branży elektrycznej, budowlanej oraz instalacji sanitarnych.
3. Dokumentacja projektowa zostanie zamawiającemu przekazana w formie papierowej i elektronicznej.
4. Dokumentacja projektowa (projekty wykonawcze, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz kosztorys inwestorski) muszą być sporządzone zgodnie z aktami wykonawczymi do ustawy Prawo zamówień publicznych tj.:
   1. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury **z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (**Dz.U z 2004 Nr 202 poz. 2072 ze zm.)

oraz

* 1. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004r. Nr 130 poz.1389).

1. Planuje się, że zamówienie zostanie zrealizowane w ramach projektu 10.4 RPO WO 2014-2020 (EFS) „Wsparcie kształcenia zawodowego w kluczowych dla regionu branżach”

**§ 2.**

1. Całkowita wartość umowy wynika z oferty Wykonawcy i wynosi **brutto** **: …………… zł**

(słownie złotych: ……………………………………….).

1. Całkowita wartość umowy brutto, określona w ust. 1, zawiera wszystkie koszty, jakie ponosi Wykonawca w związku z realizacją przedmiotu umowy, w tym koszty opracowania, przygotowania i dostarczenia dokumentacji pod wskazany adres oraz wszelkie inne wyroby i świadczenia niezbędne do prawidłowej realizacji umowy, a także wszelkie koszty wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.

**§ 3.**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w sposób określony w przepisach, w tym techniczno–budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, której przedmiot umowy ma służyć.
2. Wykonawca zobowiązuje się bezpłatnie i bezzwłocznie udzielać wyjaśnień uczestnikom postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w czasie wyłaniania wykonawcy robót budowlanych, które mają być wykonane na podstawie dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do:
   1. konsultacji z Zamawiającym istotnych rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych, mających wpływ na koszty robót budowlanych, które będą wykonywane na podstawie dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy;
   2. opisywania proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez podawania nazw producentów. Jeżeli nie będzie to możliwe i konieczne okaże się podanie nazwy producenta materiału lub urządzenia, to Wykonawca, po wskazaniu nazwy konkretnego producenta lub nazwy produktu (urządzenia, materiału), zobowiązany jest do zamieszczenia zapisu – „lub równoważny” i podanie wymaganych cech równoważności.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niekompletności dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej przygotowania.
5. Wykonawca udziela gwarancji na dokumentację projektową (tj. co do jakości i zgodności jej wykonania zgodnie z opisem zakresu zlecenia i zaleceń inwestora, będącym załącznikiem do niniejszej umowy) na okres realizacji projektu wraz z wykonaniem robót budowlanych (wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy).
6. W ramach gwarancji, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się:
   1. w przypadku wad, które nie uniemożliwiają realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy – do niezwłocznego usunięcia wad, w terminie uzgodnionym przez Strony (a przypadku braku uzgodnienia – w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego),
   2. w przypadku wad, które uniemożliwiają realizację robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy – do niezwłocznego, ponownego wykonania tej części dokumentacji, która jest wadliwa w terminie uzgodnionym przez Strony (a w przypadku braku uzgodnienia – w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego).

**§ 4.**

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §2 ust. 1 umowy, całość majątkowych praw autorskich do dokumentacji projektowej, o których mowa w art. 17 w zw. z art. 41 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (j.t. Dz.U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 ze zm.), w związku z realizacją umowy na wszystkich polach eksploatacji, na których prawa te mogą być wykorzystywane, w szczególności na polach eksploatacji wskazanych w art. 50 wymienionej ustawy.
2. Przeniesienie praw opisanych powyżej nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje pełnią praw autorskich do utworów będących przedmiotem niniejszej umowy, zarówno osobistych jak i majątkowych. Wykonawca zapewnia, iż utwory stanowiące przedmiot umowy nie są obciążone żadnymi roszczeniami ani prawami osób trzecich.
4. Za ewentualne roszczenia osób trzecich dotyczące wykorzystania ich utworów bez uzyskania odpowiedniej zgody, odpowiedzialność ponosi wyłącznie Wykonawca.

**§ 5.**

1. Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w terminie: **do 16.05.2016 r.**
2. Prawidłowość realizacji umowy (terminowość, zgodność rzeczowa z umową) będzie potwierdzana protokołem przekazania i odbioru, podpisanym przez osobę wymienioną w ust. 5 i 6.
3. Jeżeli w trakcie odbioru dokumentacji projektowej osoba odbierająca stwierdzi jakiekolwiek wady w jej opracowaniu, wówczas odmówi ich odbioru, a za datę zrealizowania umowy uznawany będzie dzień, w którym Wykonawca dostarczy wszystkie przedmioty będące materią zamówienia.
4. Miejscem dostawy dokumentacji projektowej będzie Regionalne Centrum Rozwoju Edukacji, ul. Głogowska 27, 45-315 Opole.
5. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy po stronie Zamawiającego jest:

………………………………… tel. ………………………………

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy po stronie Wykonawcy jest:

………………………………… tel. ………………………………

**§ 6.**

1. Płatność będzie realizowana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, jednak nie wcześniej niż po podpisaniu protokołu, o którym mowa w § 5 ust. 2 umowy.
2. NIP Zamawiającego: 7543063497
3. Bank i nr rachunku bankowego Wykonawcy: wg faktury.
4. Wykonawca zrzeka się uprawnienia do żądania odsetek za opóźnienie w zapłaceniu faktury.
5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności przez Wykonawcę na rzecz osoby trzeciej z tytułu wynagrodzenia należnego na podstawie Umowy, z wyjątkiem przelewu wierzytelności na rzecz banku, w związku z zabezpieczeniem kredytu bankowego udzielonego Wykonawcy na realizację niniejszej umowy, na co Wykonawca musi uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego.
7. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, to mają zastosowanie następujące postanowienia:
   1. Podział wynagrodzenia dla poszczególnych podwykonawców będzie przedmiotem rozliczeń pomiędzy nimi a Wykonawcą.
   2. Za działania i zaniedbania podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego jak za postępowanie własne.

**§ 7.**

1. Wykonawca, za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy, zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości umowy.
2. Wykonawca za niedotrzymanie terminów, o których mowa w § 5 ust. 1, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości, o której mowa w § 2 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia w realizacji pełnego zakresu umowy, jednak nie więcej niż 10 % wartości umowy.
3. Zamawiający, za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Zamawiającego, zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wartości umowy. Nie dotyczy to sytuacji określonych w § 9 ust. 1.
4. Kary umowne stają się wymagalne następnego dnia po zajściu zdarzenia wywołującego obowiązek ich zapłaty.
5. Zamawiający ma prawo do potrącania kar umownych z wynagrodzenia wypłacanego Wykonawcy.
6. Niezależnie od kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**§ 8.**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiany umowy, nie mogą powodować zwiększenia wartości umowy, o której mowa w § 2 ust. 1 umowy.
3. Zmiany umowy, wymagają opinii osoby, o której mowa odpowiednio w § 5 ust. 5 umowy.

**§ 9.**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego odstąpienia, nie stosuje się kar określonych w § 7 ust. 3 niniejszej umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednio przepisy kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Ewentualne spory wynikłe z realizacji umowy rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd w Opolu.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**